



**34SERV06/2018 - SUA p/c del COMUNE DI PORTO SANT'ELPIDIO (FM):  
PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CON-  
CESSIONE QUINQUENNALE DEL PALASPORT E DELLE PALESTRE  
SCOLASTICHE - CIG: 7771761410**

**VERBALE N. 1 del 27/02/2019**

**Premesso che:**

- in data 24/01/2018, il Comune di Porto Sant'Elpidio (FM) ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la *“Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell'art. 33 del d.lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm. ii. e dell'art 1, comma 88, della legge 7/4/2014, n. 56”*;
- con determinazione n. 144 R.S. (Reg. Gen. n. 837) del 20/12/2018, acquisita al protocollo della Provincia n. 23404 del 20/12/2018, il Responsabile dei Servizi Sociali d'Ambito, Servizi alla Persona e alla Comunità del nominato Comune determinava, tra l'altro:
  - di avviare una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario della ***“GESTIONE IN CONCESSIONE QUINQUENNALE DEL PALASPORT E DELLE PALESTRE SCOLASTICHE”***;
  - di individuare, ai sensi dell'art. 60 del Nuovo Codice dei contratti, il contraente mediante apposita procedura di gara “aperta”, da aggiudicare anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del

miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3 e 12, del medesimo Codice, sulla base dei criteri e relativi punteggi meglio articolati nella sopracitata determinazione a contrattare;

– di stabilire che i concorrenti dovessero essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionali specificati nella stessa determina;

– di dare atto che la Dott.ssa Pamela Malvestiti, è il Responsabile Unico del Procedimento, ex art. 31 del Codice;

• con determinazione n.26 del 21/01/2019 (RG 43 di pari data), il Dirigente del Servizio Appalti e Contratti ha determinato di avviare la procedura selettiva in argomento con ogni conseguente adempimento, compresa l'approvazione di tutti i documenti di gara, dando atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, per il presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: **7771761410**;

• il bando di gara della procedura è stato pubblicato:

○ GURI V Serie Speciale – n. 11 del 25/01/2019;

○ profilo del committente: <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-di-porto-santelpidio-procedura-aperta-per-affidamento-gestione-in-concessione-quinquennale-del-palاسport-e-delle-palestre-scolastiche> ;

○ sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (rectius: sull'apposito sito internet istituito dalla per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a

procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);

o pagina web "Amministrazione Trasparente" ed Albo Pretorio del Comune di Porto Sant'Elpidio;

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 25/02/2019, ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte alle ore 09.30 del giorno 26/02/2019;

- la comunicazione pubblicata in data 28 gennaio u.s. alla seguente pagina web dedicata alla procedura in oggetto <http://www.provincia.fermo.it/sua> e precisamente al seguente indirizzo web: : <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-di-porto-santelpidio-procedura-aperta-per-affidamento-gestione-in-concessione-quinquennale-del-palaspport-e-delle-palestre-scolastiche>

dal seguente tenore: *"Si comunica che la prima seduta pubblica dedicata all'apertura della "Busta A - Documentazione Amministrativa", prevista da Disciplinare di gara per il giorno 26 febbraio 2019 alle ore 09.30, viene posticipata al giorno 27 febbraio c.a. alle ore 09.30 presso la stanza n. 15 posta al IV Piano della Provincia di Fermo - V.le Trento, 113."*;

- in data 25/02/2019, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 77 (Reg. Gen. n. 141) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, si è proceduto ad individuare i componenti della Commissione deputata alla valutazione delle Offerte Tecniche e di quelle Economiche nelle persone di:

- Dott.ssa Cinzia Giorgetti, in qualità di Presidente;
- Dott. ssa Pamela Malvestiti, in qualità di membro esperto;
- Ing. Fabio Alessandrini, in qualità di membro esperto;

- oltre che ad individuare il Segretario con funzione verbalizzante delle operazioni

svolte dalla Commissione di gara nella Dott.ssa Chiara Voltattorni, dipendente presso il Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Fermo e nella sig.ra Mirella Raimondi, del medesimo Servizio, quale eventuale sostituto

### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemiladiciannove, il giorno ventisette del mese di febbraio (27/02/2019), alle ore 10.00, presso l'ufficio della Dirigente del I Settore della Provincia di Fermo sita in Viale Trento 113, il Responsabile del Procedimento di Selezione, Dott. Lucia Marinangeli, alla continua presenza della Dott.ssa Chiara Voltattorni, in qualità di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

### **IL RPS**

dà atto che entro il termine perentorio stabilito nel Bando, ossia le ore 13.00 del giorno 25/02/2019, ha fatto pervenire la propria offerta n. 1 (uno) operatore economico.

N.	Ragione Sociale	C.F.	SEDE
1	PIRAMIDE Soc. Coop. a r.l.	01349350445	Porto Sant'Elpidio (FM)

Verifica che all'esterno del plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI PORTO SANT'ELPIDIO (FM): PROCEDURA APERTA X AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DEL PALASPORT E DELLE PALESTRE SCOLASTICHE" – CIG: 7771761410", la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Procede quindi all'apertura del plico ed accerta che all'interno di esso sono presenti le tre buste prescritte dal § 13 del Disciplinare, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A - Documenti amministrativi", Busta "B - Offerta Tecnica", Busta "C – Offerta Economica". Prosegue con l'apertura della "Busta A – Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata

dal § 15 del Disciplinare.

All'esito dà atto di quanto segue:

	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>ESITO VALUTAZIONE</b>
<b>1</b>	PIRAMIDE Soc. Coop. a r.l.	<b>AMMESSO</b>

Dà atto che la procedura proseguirà con una o più sedute nelle quali la Commissione Tecnica nominata con l'atto sopra richiamato procederà:

- in seduta pubblica, all'apertura della busta contenente l'offerta tecnica, allegata dalla partecipante ammessa ed alla verifica formale della presenza dei documenti richiesti come da Disciplinare di Gara;
- in seduta riservata, alla valutazione della stessa offerta tecnica.

Dispone che:

- si dia comunicazione della data della seduta pubblica dedicata al predetto adempimento con almeno 24 ore di anticipo, mediante pubblicazione dell'avviso sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto (<http://www.provincia.fermo.it>, link SUA – Servizi (Scaduti), e precisamente al seguente indirizzo web:  
<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-di-porto-santelpidio-procedura-aperta-per-affidamento-gestione-in-concessione-quinquennale-del-palاسport-e-delle-palestre-scolastiche> )
- sulla medesima pagina web, si proceda alla pubblicazione del comunicato redatto ai fini dell'art.29, 1° comma, D. Lgs.50/2016 e del presente verbale, entro due giorni dalla presente seduta;
- che il plico pervenuto sia conservato nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V. le Trento 113-Fermo, chiuso a chiave e conservata dalla Segretaria Verbalizzante sino alla prima seduta della Commissione Tecnica.

