



Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Fermo: selezione del contraente per l'affidamento dei lavori denominati: “LAVORI DI COMPLETAMENTO PRINCIPALI DELLE OPERE DI PROLUNGAMENTO DELLE SCOGLIERE A DIFESA DEL LITORALE LIDO TRE ARCHI – CASABIANCA DI FERMO, CON RISERVA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI OPZIONALI - CUP: F6714000240004 - CIG 7675761E58”.

VERBALE N. 2 del 03/12/2018

Successivamente, il giorno tre, del mese di dicembre, dell'anno duemiladiciotto (03/12/2018), alle ore 10:50, a Fermo, presso l'ufficio n. 13 della Provincia di Fermo, posto al IV Piano del Palazzo della Provincia, Viale Trento n. 113, si sono riuniti il Dott. Maurizio Conoscenti, P.O. in sostituzione della Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), alla continua presenza, quale testimoni, della Sig.ra Rosa Minollini, quest'ultima anche con funzione di segretario verbalizzante, in servizio presso il Settore I dell'Ente.

Richiamato il verbale n. 1 dello scorso 21/11/2018, nonché la comunicazione pubblicata in data 28/11 u.s. alla pagina web dedicata alla procedura in oggetto e, precisamente, alla pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-fermo-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-completamento-principali-delle-opere-di-prolungamento-scoogliere-a-difesa-litorale-lido-tre-archi-casabianca-di-fermo-con-riserva-di-aff>

IL RESPONSABILE RPS

Dà atto della presenza del Sig. Mario Nannerini della Ditta Eurobuilding spa, come da delega agli atti ed alla continua presenza della nominata testimone, dichiara aperta la seconda seduta pubblica di gara dedicata ai seguenti adempimenti:

✓ comunicazione dell'elenco degli operatori economici ammessi, previa verifica della documentazione integrativa richiesta in regime di soccorso istruttorio alle ditte Ubaldi Costruzioni spa di Maltignano (AP); ATI: Impresa Mariotti Costruzioni srl di Ancona (AN) ed Impresa Bondini srl di Magione (PG), Impresa Inmare srl di Termoli (CG).

✓ apertura della busta B – Offerta economica” e lettura dei ribassi ivi contenuti;

✓ formazione della conseguente graduatoria.

Di seguito, dà atto che:

✓ a seguito della richiesta avanzata via pec lo scorso 23/11, le ditte Ubaldi Costruzioni spa di Maltignano (AP) ed Impresa Inmare srl di Termoli (CG) hanno prodotto idonea documentazione;

✓ con riferimento al soccorso effettuato nei confronti dell'ATI Impresa Mariotti Costruzioni srl di Ancona (AN) ed Impresa Bondini srl di Magione (PG), a causa del certificato di sopralluogo prodotto, il RUP del Comune di Fermo, con nota prot. n. 66862 del 23/11 u.s. (ns. prot. n. 21619 del 26/11/018), ha attestato che il direttore tecnico della ditta Mariotti ha effettuato il sopralluogo anche per conto della ditta Bondini giusta delega prodotta e, pertanto, che solo per mero errore nell'attestato non è stato riportato il riferimento alla partecipazione alla gara come RTI.

Di tanto preso atto, il RPS, visto l'art. 89, comma 9, terzo periodo, del D.Lgs. 50/016, dispone l'ammissione alla successiva fase di tutte e tre gli operatori soccorsi.

Restano ammessi tutte i restanti operatori.

Stante il numero di offerte ammesse (14), il RPS procede ad individuare, in seduta pubblica, il metodo da applicare per il calcolo della soglia di anomalia tramite sorteggio tra i cinque criteri previsti dall'art. 97, comma 2, del Codice, così come modificato dal D. Lgs. 56/2017. Viene estratta la lett. d) *“media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento”*.

Procede, quindi, all'apertura delle buste “B - Offerta Economica” nell'ordine di cui sopra, rilevando:

- che l'operatore CARMAR Sub srl, in violazione delle modalità di formulazione dell'offerta economica, prescritte a pena di esclusione dal paragrafo 15 della lettera d'invito, ha omesso di produrre la lista delle categorie di lavorazione e forniture e, pertanto, ne dispone l'esclusione;
- che le offerte presentate dai restanti partecipanti sono quella di seguito, riportate:

Busta	DITTA PARTECIPANTE	Prezzo globale offerto x esecuzione appalto principale e opzionale
2	Mancini srl – Roma (RM);	716.630,61
3	Edil Rental Group srl – Fano (PU);	779.075,18
4	Ilma srl – Ancona (AN);	778.232,71
5	Lavori Marittimi e Drenaggi srl – Venezia Malcontenta (VE);	818.588,28
6	Tenaglia srl - Casoli (CH);	782.563,35
7	Adriacos srl – Latisana (UD);	806.234,59
8	ATI: Mariotti Costruzioni srl – Arcevia (AN) e Bondini srl – Magione (PG);	774.786,67
9	Il Set srl – Genova (GE);	771.585,03
10	Inmare srl – Termoli (CB);	777.084,04
11	Ubaldi Costruzioni spa – Maltignano (AP);	781.586,03

12	Mentucci Aldo srl – Senigallia (AN);	771.229,20
13	Eurobuilding spa – Servigliano (FM);	775.934,14
14	ATI: Aldo Ilari snc - Sassoferrato (AN) - Area Delta Coop. Agroforestale di Acquisanta Terme (AP).	757.802,20

All'esito di quanto sopra, il RPS rileva che i ribassi corrispondenti alle offerte suindicate sono quelli di seguito specificati:

Busta	DITTA PARTECIPANTE	Prezzo globale offerto x esecuzione appalto principale e opzionale	Ribassi %
2	Mancini srl – Roma (RM);	716.630,61	25,135
3	Edil Rental Group srl – Fano (PU);	779.075,18	18,611
4	Ilma srl – Ancona (AN);	778.232,71	18,700
5	Lavori Marittimi e Drenaggi srl – Venezia Malcontenta (VE);	818.588,28	14,484
6	Tenaglia srl - Casoli (CH);	782.563,35	18,247
7	Adriacos srl – Latisana (UD);	806.234,59	15,774
8	ATI: Mariotti Costruzioni srl – Arcevia (AN) e Bondini srl – Magione (PG);	774.786,67	19,060
9	Il Set srl – Genova (GE);	771.585,03	19,394
10	Inmare srl – Termoli (CB);	777.084,04	18,819
11	Ubaldi Costruzioni spa – Maltignano (AP);	781.586,03	18,349
12	Mentucci Aldo srl – Senigallia (AN);	771.229,20	19,431
13	Eurobuilding spa – Servigliano (FM);	775.934,14	18,940
14	ATI: Aldo Ilari snc - Sassoferrato (AN) - Area Delta Coop. Agroforestale di Acquisanta Terme (AP).	757.802,20	20,834

Di seguito, il RPS procede, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del Codice, all'individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo estratto, come sopra indicato, addivenendo al seguente risultato: soglia di anomalia 20,797%. Prosegue escludendo dalla gara le offerte aventi una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, addivenendo all'esito riportato nella tabella che segue

N.	Offerente	Ribassi ordinati (%)	Esito	Soglia di anomalia
1.	MANCINI SRL	25,135%	Esclusa	20,797%
2.	ATI ILARI – AREA DELTA	20,834%	Esclusa	
3.	MENTUCCI SRL	19,431%	1	
4.	IL SET SRL	19,394%	2	
5.	ATI MARIOTTI - BONDINI	19,060%	3	
6.	EUROBUILDING SPA	18,940%	4	
7.	INMARE SRL	18,819%	5	
8.	ILMA SRL	18,700%	6	
9.	EDIL RENTAL SRL	18,611%	7	
10.	UBALDI SPA	18,349%	8	
11.	TENAGLIA SRL	18,247%	9	
12.	ADRIACOS SRL	15,774%	10	
13.	LMD SRL	14,484%	11	

All'esito di quanto sopra

IL RESPONSABILE RPS

propone di aggiudicare l'appalto in parola all'Impresa MENTUCCI ALDO SRL con sede legale a Senigallia (AN), Via Marche, 38, c.f. e p.i. 00982160426 che, con il ribasso del 19,431% (diciannovevirgolaquattrocentotrentunopercento), è quella che più si avvicina, per difetto, alla soglia di anomalia individuata (20,797%), e seconda classificata la ditta IL SET SRL con sede a Genova (GE), con il ribasso del 19,394% (diciannovevirgolatrecentonovantaquattropercento);

Dà atto che la nominata ditta ha dichiarato, nella propria istanza, di voler subappaltare i lavori appartenenti alla categoria principale ed opzionale.

Rimette quindi gli atti al Servizio Appalti e Contratti dell'Ente disponendo che:

- venga comunicata l'esclusione dalla gara delle CARMAR Sub srl;
- il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-fermo-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-completamento-principali-delle-opere-di-prolungamento-scogliere-a-difesa-litorale-lido-tre-archi-casabianca-di-fermo-con-riserva-di-aff>
- di richiedere al RUP del Comune di Fermo, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, se l'offerta della proposta aggiudicataria risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- i plichi pervenuti siano conservati nell'archivio della Provincia, sita al IV piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113 – Fermo.

La seduta è tolta alle ore 13,00

IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO SELEZIONE

f.to Dott. Maurizio Conoscenti

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

f.to Sig.ra Rosa Minollini