



SUA P/C DEL COMUNE DI PORTO SAN GIORGIO: GARA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA MEDIA NARDI - CIG: 76090155D0

VERBALE N. 2 del 16/10/2018

Successivamente, l’anno duemiladiciotto, il giorno sedici, del mese di ottobre (16/10/2018), alle ore 09:15 presso la stanza n. 15, posta al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo si è riunita, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice così composta (giusta determina RS I della Provincia di Fermo n.403 del 10-10-2018, (Reg. Gen. n. 866):

- Ing. Stefano Sisi, in qualità di Presidente;
- Dott.ssa Iraide Fanesi, in qualità di membro esperto;
- Dott.ssa Raffaella Nicolai, in qualità di membro esperto.

Sono altresì presenti:

- la Dott.ssa Mara Gambini, in funzione di segretaria verbalizzante;
- il Sig. Fabio Lanciotti, legale rappresentante (Presidente) dell’unico operatore partecipante alla procedura in oggetto: “Associazione Sportiva Dilettantistica (ASD) VIRTUS BASKET PORTO SAN GIORGIO 2008”.

Richiamati

- il verbale n. 1 avente oggetto identico al presente, redatto in occasione della seduta pubblica tenutasi il giorno 11 c.m.;
- la seguente comunicazione pubblicata in data 12/10/2018 alla pagina “profilo del committente” <http://www.provincia.fermo.it/sua> , Servizi (Scaduti) e precisamen-

te all'URL: <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-porto-san-giorgio-procedura-aperta-per-affidamento-in-concessione-della-palestra-annessa-alla-scuola-media-nardi>: *“Per quanto prescritto al § 21 del Disciplinare di gara, si comunica che la seduta pubblica dedicata all'apertura della "Busta B- Offerta Tecnica" allegata dalla partecipante ammessa ed alla verifica della documentazione allegata ai sensi del § 16 dello stesso Disciplinare di gara, si terrà martedì 16 ottobre p.v., a partire dalle ore 9:00, presso la Sede Centrale della Provincia di Fermo, V.le Trento, 113 – stanza n. 15. La seduta proseguirà quindi in seduta riservata per la valutazione del contenuto della predetta documentazione. All'esito, presso la stessa sede, alle ore 9.30, la Commissione procederà, in seduta pubblica, all'apertura della "Busta c- Offerta Economica" ed alla lettura dell'offerta economica presentata”;*

IL PRESIDENTE

dichiara aperta la seduta pubblica di gara dedicata a *all'apertura della "Busta B- Offerta Tecnica" allegata dalla partecipante ammessa ed alla verifica della documentazione allegata ai sensi del § 16 dello stesso Disciplinare di gara*. All'esito della verifica la Commissione dà atto che all'interno è presente la documentazione prescritta al § 16 del Disciplinare e pertanto ne dichiara l'ammissione alla fase di valutazione. Alle ore 09:20 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica ricordando al Sig. Fabio Lanciotti che alle ore 09:30 la Commissione procederà all'apertura della Busta C- Offerta Economica ed alla lettura della dichiarazione *ivi* inserita. Il Sig. Fabio Lanciotti, preso atto di quanto precede, lascia la stanza n. 15. Immediatamente di seguito, in seduta riservata,

LA COMMISSIONE,

avuto riguardo a quanto riportato al N.B. 4 del § 18.4 del Disciplinare come di seguito

riprodotto: *“In presenza di un’unica offerta, non viene attribuito alcun punteggio agli elementi qualitativi e quantitativi offerti, in quanto gli stessi vengono valutati solo per verificarne la conformità alle prescrizioni del regolamento di gara comunque denominato”* procede alla lettura della “RELAZIONE TECNICA” presentata dall’ASD dando atto che detta valutazione sarà finalizzata alla verifica della conformità e dell’appropriatezza rispetto all’oggetto della concessione ed a quanto definito nei documenti di gara, oltre che alla vincolatività, anche in termini di fattibilità, di quanto ivi contenuto, in sede di esecuzione. All’esito, la Commissione valuta unanimamente che gli elementi rappresentati nella predetta documentazione sono conformi, appropriati e fattibili rispetto all’oggetto dell’appalto. Rinvia pertanto al contenuto dell’elaborato prodotto dalla nominata ASD gli adempimenti contrattuali a carico della stessa, oltre che al Capitolato Speciale d’Appalto approvato con determinazione RG n. 727 del 13/4/2018 della Dirigente del Settore “Politiche Sociali e Culturali” del Comune di Porto San Giorgio. La fase di valutazione dell’offerta tecnica termina alle ore 09:30, con l’ammissione della concorrente “Associazione Sportiva Dilettantistica (ASD) VIRTUS BASKET PORTO SAN GIORGIO 2008” alla fase dedicata all’apertura dell’offerta economica. Immediatamente di seguito, in seduta pubblica, alla presenza del Sig. Fabio Lanciotti, come sopra qualificato, il Presidente dà atto dell’esito raggiunto dalla Commissione in merito alla valutazione dell’offerta tecnica nei termini appena declinati.

IL PRESIDENTE

procede quindi all’apertura della “Busta C- offerta Economica” dando atto di quanto dichiarato dalla nominata partecipante come segue: *“dichiara per la concessione in oggetto:*

- *DI OFFRIRE IL SEGUENTE CANONE CONCESSORIO ANNUO: €. 9.750,00 (in*

*cifre) diconsì euro novemilasettecentocinquanta/00(in lettere), non inferiore al canone
concessorio posto a base di gara pari ad €. 9.500,00;*

- *DI RICHIEDERE AL COMUNE CONCEDENTE IL SEGUENTE CORRISPETTIVO al
fine di garantire la gestione in condizioni di equilibrio economico-finanziario:
€1.970,00 (in cifre) diconsì euro millenovecentosettanta/00 (in lettere) non superiore
al contributo-corrispettivo posto a base di gara pari ad €. 2.050,00;*

Preso atto di quanto precede, la RUP *quivi* presente in qualità di Commissario esperto,
dichiara di valutare l'offerta valida, congrua e conveniente per il Comune di Porto San
Giorgio e di conseguenza

LA COMMISSIONE PROPONE

di aggiudicare all'O.E "Associazione Sportiva Dilettantistica (ASD) VIRTUS BASKET PORTO SAN GIORGIO 2008", con sede legale a Porto San Giorgio (FM), Via G. Boccaccio, 40- c.f. e p.i. 01975200443 la seguente procedura eseguita p/c del Comune di Porto San Giorgio volta all' "AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PALESTRA ANNESSA ALLA SCUOLA MEDIA NARDI - CIG: 76090155D0", alle condizioni tecniche ed economiche offerte dallo stesso Operatore in occasione della presente procedura selettiva.

IL PRESIDENTE DISPONE

che il presente verbale venga trasmesso alla RPS affinché, presone atto, provveda ad ogni successivo adempimento necessario all'aggiudicazione della procedura.

La seduta è tolta alle ore 09:40.

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

F.to Dott.ssa Mara Gambini

IL PRESIDENTE
DI COMMISSIONE

F.to Ing. Stefano Sisi

I COMMISARI

F.to Dott.ssa Iraide Fanesi

F.to Dott.ssa Raffaella Nicolai