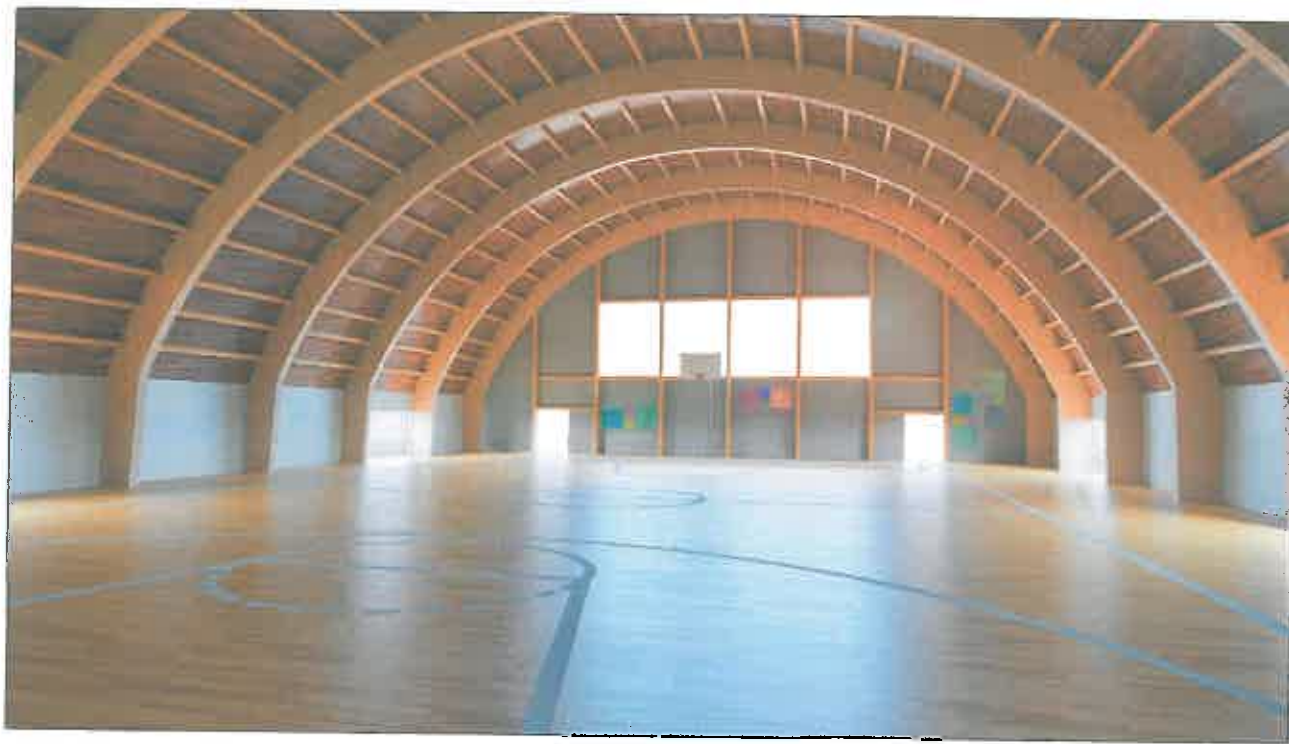




# Comune di Petritoli

## Provincia di Fermo



Riqualificazione della palestra polivalente  
con rifacimento dell'intero pacchetto di copertura

## Progetto Esecutivo

Elaborato	Descrizione	Scala
	Analisi Prezzi	
Data	Progettista	
	Ing. Americo Procaccini	

Municipio di PETRITOLI		
Prot. n.	6155	
Li	24-09-2018	
Cat.	Classe	Fascicolo
6	5	-

## ANALISI PREZZO

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

### BARACCATURA E POLICARBONATO

BARACCATURA E POLICARBONATO RETTO: per la fornitura e posa in opera delle baracchature di parete necessarie al posizionamento e fissaggio dei pannelli di polycarbonato alveolare spessore 40 mm. Si intendono compresi: il trasporto in cantiere, lo scarico, la portata in quota, i fissaggi meccanici (con viti zincate) e quant'altro necessario per dare opera finita a regola d'arte.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,15	€ 23,09	€ 3,46
Operaio qualificato	ora	0,15	€ 25,54	€ 3,83
Lastra polycarbonato	mq	1	€ 23,50	€ 23,00
Ganci Inox e guarnizioni	mq	1	€ 3,15	€ 3,15
Trabattello	ora	0,9	€ 5,00	€ 4,50

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mc	€ 37,94
Spese generali 15,00%	15%	€ 5,69
Utile d'impresa	10%	€ 4,36
ARROTONDAMENTO		€ -0,01
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 48,00</b>

## ANALISI PREZZO

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

### CANALI DI GRONDA

Fornitura e posa in opera di canali di gronda e scossaline dello sviluppo massimo di 60 cm in lamiera zincata preverniciata dello sp. di 8/10.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,12	€ 23,09	€ 2,77
Operaio qualificato	ora	0,12	€ 25,54	€ 3,06
Canali di gronda	ml	1,00	€ 9,50	€ 9,5
Viti e staffe	cad.	0,4	€ 3,00	€ 1,20
Autogru	ora	0,01	€ 90,00	€ 0,90

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al ml	€ 17,43
Spese generali 15,00%	15%	€ 2,61
Utile d'impresa	10%	€ 2,00
ARROTONDAMENTO		€ -0,04
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 22,00</b>

## ANALISI PREZZO

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**

**MATERASSINO LANA DI VETRO**

Materassino in lana di vetro. Materassino in lana di vetro di densità non inferiore a 25 Kg/m<sup>3</sup>, sp. mm 25, con un lato rivestito con un sottile foglio di alluminio. Fornitura e posa in opera su superfici orizzontali e non, compresi gli eventuali listelli e controlistelli in legno, nonché tutto quanto occorre per dare l'opera finita.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,03	€ 23,09	€ 0,64
Operaio qualificato	ora	0,025	€ 25,54	€ 0,69
Materassino lana di vetro	mq	1,00	€ 1,60	€ 1,60
Gru a torre	ora	0,002	€ 46,00	€ 0,09

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mq	€ 3,02
Spese generali 15,00%	15%	€ 0,45
Utile d'impresa	10%	€ 0,35
ARROTONDAMENTO		€ -0,02
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 3,80</b>

## ANALISI PREZZO

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

### MATERASSINO LANA DI VETRO RIVESTITO

Materassino in lana di vetro. Materassino in lana di vetro di densità non inferiore a 25 Kg/m<sup>3</sup>, sp. mm 25, con un lato rivestito con un sottile foglio di alluminio. Fornitura e posa in opera su superfici orizzontali e non, compresi gli eventuali listelli e controlistelli in legno, nonché tutto quanto occorre per dare l'opera finita.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,03	€ 23,09	€ 0,64
Operaio qualificato	ora	0,025	€ 25,54	€ 0,69
Materassino lana di vetro rivestito	mq	1,00	€ 1,80	€ 1,80
Gru a torre	ora	0,002	€ 46,00	€ 0,09

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mq	€ 3,22
Spese generali 15,00%	15%	€ 0,48
Utile d'impresa	10%	€ 0,37
ARROTONDAMENTO		€ 0,03
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 4,10</b>

## ANALISI PREZZO

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**

**MEMBRANA TERMOPLASTICA**

Membrana termoplastica flessibile sintetica per tetti, spessore nominale di 1,8 mm, a base di Pvc armata con rete poliestere, colore grigio o altro colore; resistenza a rottura maggiore o uguale a 1150; resistenza alla lacerazione al chiodo maggiore o uguale a 500; resistenza a fuoco esterno ai sensi della norma E.N. 13501-5; in opera compreso ogni onere.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,05	€ 23,09	€ 1,15
Operaio qualificato	ora	0,05	€ 25,54	€ 1,28
Operaio specializzato	ora	0,10	€ 27,42	€ 2,74
Membrana sp. 1,8 mm	mq	1,00	€ 15,00	€ 15,00
Colla 300 g	Kg	0,25	€ 3,00	€ 0,75
Gru a torre	ora	0,05	€ 46,00	€ 2,30

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mq	€ 23,22
Spese generali 15,00%	15%	€ 3,48
Utile d'impresa	10%	€ 2,67
ARROTONDAMENTO		€ 0,13
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 29,50</b>

## ANALISI PREZZO

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:**

**ORDITURA SECONDARIA**

ORDITURA SECONDARIA: fornitura e posa in opera di arcarecci in legno lamellare abete dimensioni cm 24x14, compresa carpenteria metallica leggera, chiodi, viti etc, nonché ogni mezzo di sollevamento e ponteggi necessari per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,60	€ 23,09	€ 13,85
Operaio qualificato	ora	0,60	€ 25,54	€ 15,32
Operaio specializzato	ora	0,60	€ 27,42	€ 16,45
Ferramenta per fissaggio	Kg	15	€ 2,60	€ 39
Legno Lamellare	Mc	1	€ 830	€ 830
Autogru	ora	0,20	€ 90,00	€ 18,00

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mc	€ 932,62
Spese generali 15,00%	15%	€ 139,89
Utile d'impresa	10%	€ 107,25
ARROTONDAMENTO		€ 0,24
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 1.180,00</b>

## ANALISI PREZZO

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

### PANNELLI RESINA MELAMMINICA

Fornitura e posa in opera pannelli in resina melamminica espansa dimensioni 120x60x5 cm, in opera compreso ogni onere e materiale per fissaggio su pannelli di tamponatura.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,05	€ 23,09	€ 1,15
Operaio qualificato	ora	0,05	€ 25,54	€ 1,28
Pannello resina melamminica	cad.	1	€ 16,00	€ 16,00
Trabattello	ora	0,15	€ 5,00	€ 0,75
Colla	Kg	0,10	€ 6,00	€ 0,60

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mc	€ 19,78
Spese generali 15,00%	15%	€ 2,97
Utile d'impresa	10%	€ 2,27
ARROTONDAMENTO		€ -0,02
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 25,00</b>



## ANALISI PREZZO

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

### PANNELLI SANDWICH

TAMPONATURA PARETI IN PANNELLI SANDWICH: fornitura e posa in opera di pareti in pannelli Sandwich, con supporti in acciaio zincato preverniciato su entrambe i lati colore B/G, con interposto un materassino coibente in poliuretano espanso dello spessore di 50 mm, Trasmittanza Termica U(W/mqK) di 0,45. Si intende compreso: il trasporto in cantiere, lo scarico, la portata in quota, i fissaggi meccanici e quant'altro necessario per dare opera finita a regola d'arte.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,10	€ 23,09	€ 2,31
Operaio qualificato	ora	0,10	€ 25,54	€ 2,55
Pannello sandwich	cad.	1	€ 14,00	€ 14,00
Autogru	ora	0,01	€ 90,00	€ 0,90

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mc	€ 19,76
Spese generali 15,00%	15%	€ 2,96
Utile d'impresa	10%	€ 2,27
ARROTONDAMENTO		€ 0,01
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 25,00</b>

## ANALISI PREZZO

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

### RIMOZIONE COPERTURA

RIMOZIONE COPERTURA ESISTENTE: rimozicne e posa a terra della copertura esistente compreso lo smaltimento o l'accantonamento del materiale di risulta in luoghi indicati dal Comune, compreso ogni onere.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,041	€ 23,09	€ 0,94
Operaio comune	ora	0,041	€ 23,09	€ 0,94
Gru a torre	ora	0,002	€ 46,00	€ 0,09

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mq	€ 1,97
Spese generali 15,00%	15%	€ 0,29
Utile d'impresa	10%	€ 0,23
ARROTONDAMENTO		€ 0,01
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 2,50</b>

## ANALISI PREZZO

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

**TAVOLATO PERLINATO**

Fornitura e posa in opera di tavolato perlinato di abete, con microfori, trattato dal solo lato a vista avente spessore nominale mm. 18. In opera compreso ogni onere.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,14	€ 23,09	€ 3,23
Operaio qualificato	ora	0,14	€ 25,54	€ 3,57
Perlinato di abete sp.mm 18	mq	1,00	€ 8,8	€ 8,80
Chiodi per carpenteria	Kg	0,25	€ 0,60	€ 0,15
Gru a torre	ora	0,018	€ 46,00	€ 0,83

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mq	€ 16,58
Spese generali 15,00%	15%	€ 2,49
Utile d'impresa	10%	€ 1,91
ARROTONDAMENTO		€ 0,02
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 21,00</b>

## ANALISI PREZZO

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

### TESSUTO ANTISPOLVERO

Fornitura e posa in opera, compreso ogni onere, di tessuto antispolvero posizionato tra il tavolato perlinato e il materassino di lana di vetro

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,01	€ 23,09	€ 0,23
Operaio qualificato	ora	0,01	€ 25,54	€ 0,25
Tessuto antispolvero	mq	1,00	€ 0,30	€ 0,30
Gru a torre	ora	0,002	€ 46,00	€ 0,09

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mq	€ 0,87
Spese generali 15,00%	15%	€ 0,13
Utile d'impresa	10%	€ 0,10
ARROTONDAMENTO		€ 0,00
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 1,10</b>

## ANALISI PREZZO

### DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:

### TESSUTO NON TESSUTO

TESSUTO NON TESSUTO. Fornitura e posa in opera di telo non tessuto a filo continuo al 100% di polipropilene di peso unitario Gr/mq 150.

DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
Operaio comune	ora	0,01	€ 23,09	€ 0,23
Operaio qualificato	ora	0,01	€ 25,54	€ 0,25
Tessuto non tessuto Gr/mq 150	mq	1,00	€ 0,60	€ 0,60
Gru a torre	ora	0,0025	€ 46,00	€ 0,11

COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mq	€ 1,19
Spese generali 15,00%	15%	€ 0,18
Utile d'impresa	10%	€ 0,13
ARROTONDAMENTO		€ 0,00
<b><u>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</u></b>		<b>€ 1,50</b>