



Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Montegranaro: selezione del contraente per l'affidamento dei: “LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA’ S. LIBORIO (EX LOTTIZZAZIONE ROSSI)” - CUP: I98B18000050004 - CIG: 758714454B”.

Verbale del 05/09/2018

Premesso che:

- in data 28/11/2017 il Comune di Montegranaro (FM), ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 37 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e dell’art. 1, comma 88, della legge 7.4.2014, n. 56*”;
- con determinazione n.218 (RG n.860) del 10/07/2018 (integrata con determinazione n.222 (RG n.879) del 13/07/2018) acquisita al protocollo della Provincia con n. 13499 del 17/07/2018, il Responsabile del IV° Lavori Pubblici Ambiente e Patrimonio del nominato Comune determinava, tra l’altro:
 - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA’ S. LIBORIO (EX LOTTIZZAZIONE ROSSI)**”, il cui progetto esecutivo è stato approvato con determinazione n. 217 (RG n.859) del 10/07/2018, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente;

- ✓ trattandosi di lavori di importo inferiore ad 1.000.000,00 euro, di procedere alla scelta del contraente a mezzo procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.- (nel prosieguo, anche Codice), invitando almeno quindici operatori economici, in quanto siffatto strumento è in grado di meglio assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per un rapido avvio dell'esecuzione dei lavori;
- ✓ ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del codice, adottare il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara trattandosi di progetto non suscettibile di ulteriori significative migliorie tecniche in fase di offerta;
- ✓ l'Autorità Nazionale Anticorruzione ha chiarito la portata del comma suindicato precisando che l'utilizzo del criterio del minor prezzo deve ritenersi possibile anche nelle procedure semplificate di cui all'art. 36 del Codice;
- ✓ di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso di attestazione SOA regolarmente autorizzata e in corso di validità, nella Categoria prevalente OG1 – cl. II o superiore;
- ✓ di stabilire che gli operatori economici da consultare sono quelli riportati nell'elenco che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina, anche se materialmente non allegato, in quanto non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b), del Codice;
- ✓ ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;

✓ ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;

✓ ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

✓ dare atto che l'Ing. Jan Alexander Frati è il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice.

✓ di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

| | |
|--|---------------------|
| Totale Lavori | € 581.539,09 |
| Lavorazioni soggette a ribasso d'asta | € 567.906,58 |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 13.632,51 |
| Somme a disposizione comprensivo | € 118.460,91 |
| TOTALE GENERALE | € 700.000,00 |

- con determinazione della Provincia di Fermo n. 306 (R.G. n. 648) del 30/07/2018 del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 218 (RG 860) del 10/07/2018, e per l'effetto:

✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- lettera di invito;
- Modello 1 – Domanda di partecipazione;
- Modello 2 – DGUE;
- Modello 3 – Avvalimento;

o Modello 4 – Offerta Economica;

✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail, all’invito ed all’inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall’art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell’Autorità Nazionale Anticorruzione sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 758714454B;

✓ la lettera di invito, con l’allegata documentazione, è stata inviata tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 31/07/2018 (prot. n. 14616) e, nella medesima data, pubblicata nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-montegrano-procedura-negoziata-x-aff-impianto-sportivo-in-localit-s-liborio-ex-lottizzazione-rossi> dando comunque atto nella stessa pagina che *“La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d’invito”*

- F.lli Marchetti srl – L’Aquila (AQ);
- AR Alessandrini Nello – Montefortino (FM);
- Artigiana Edile snc – Rotella (AP)
- Marmorè Costruzioni – Fermo (FM);

- Lancia srl – Pergola (PU);
- IGE Impianti srl – San Giustino (PG)
- Edilplamed di Domenico Luigi– Monte S. Giusto (MC);
- La COST srl – Bettona (PG);
- Eugeni Pericle srl – Matelica (MC);
- Grimaldi Costruzioni – Matelica (MC);
- C.F.L. srl – Rapagnano (FM);
- Tardella Costruzioni srl – San Ginesio (MC);
- Sagretti Costruzioni sas – Loro Piceno (MC);
- I.E.S. F.lli Mammarella – Vacri (CH);
- Termoidraulica di Vlentini – Cannaiola di Trevi (PG).

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 04 Settembre 2018, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9,30, del giorno 05 Settembre;

TANTO PREMESSO

L'anno duemiladiciotto il giorno cinque del mese di settembre (05/09/2018), alle ore 9.45, presso la stanza 09 posta al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott.ssa Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Istituzionali, Affari Generali e Contratti, quale Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), alla continua presenza, quale testimone della Sig.ra Rosa Minollini del Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, quest'ultima anche in funzione di segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta pubblica di gara. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti.

Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, ossia le ore 13.00 del giorno 04/09/2018 sono pervenuti n. 5 (cinque) plichi e, conseguentemente, procede alla verifica che, all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di MONTEGRANARO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO SPORTIVO IN LOCALITA' S. LIBORIO" - CIG: 758714454B, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

| BUSTA | DITTA PARTECIPANTE |
|--------------|--|
| 1 | Termoidraulica snc – Cannaiola d Trevi (PG); |
| 2 | Lancia Costruzioni – Pergola (PU); |
| 3 | Tardella Costruzioni srl – S. Ginesio (MC); |
| 4 | Marmorè Costruzioni – Fermo (FM); |
| 5 | C.F.L. srl – Rapagnano (FM); |

Procede quindi all'apertura dei plichi nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di essi sono presenti le due buste prescritte dal § 12 della Lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A Documenti amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 14 della lettera di invito.

Nel corso della seduta è stato esaminato solo il plico n. 1 della Ditta Termoidraulica snc di Cannaiola di Trevi (PG), che ha presentato il DGUE in originale e non registrato su idoneo supporto informatico così come prescritto dal § 14.2 – N.B. 1 della lettera di invito.

Alle ore 10.00 la procedura viene interrotta a causa di precedenti impegni della Responsabile del Procedimento di Selezione e nel contempo la stessa decide di aggiornare la seduta al giorno successivo ossia il 06/09/2018, ore 11.00 per proseguire nella valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali prescritti dal § 14 della lettera di invito delle altre Ditte rimanenti.

Dispone infine che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113 - Fermo, opportunamente chiuso a chiave, a cura del Segretario Verbalizzante.

La Responsabile del Procedimento di Selezione
F.to Dott. Lucia Marinangeli

Testimone e Segretaria Verbalizzante
F.to Sig.ra Rosa Minollini