

AMPLIAMENTO CIMITERO URBANO  
"BLOCCO I" - 1° stralcio

PROGETTO ESECUTIVO

FE 01	06/17	--		Moreschi	Gara
INDICE	DATA	MODIFICHE	DISEGN.	CONTR.	APPROV.

RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA



COMMITTENTE

**Comune di FERMO**  
via Mazzini, n°4 - 63900 Fermo

SCALA:

RELAZIONE:

A

PROGETTO:

*Studio di ingegneria civile e idraulica - dott. ing. Enrico Gara*

via Barcaglione n°1 - 60015 Falconara M.ma (AN) - tel. 071 910010 +39 335 7781984 email [ingegneria@enricogara.191.it](mailto:ingegneria@enricogara.191.it)

Ottobre 2017

## COMUNE DI FERMO

### Ampliamento del Cimitero Urbano – “Blocco I”

#### Primo stralcio

Il progetto esecutivo dei *“Lavori di realizzazione dell’ampliamento del Blocco “I” del cimitero urbano”* è stato redatto sulla base del progetto definitivo approvato, della situazione geomorfologica rilevata durante l’esecuzione dei lavori del Blocco L, dalla situazione geologica evidenziata nello studio geologico redatto dal dott. Mirco Moreschi e delle indicazioni dell’Ufficio Tecnico del comune di Fermo.

Sono state preventivamente sottoposte all’Ufficio Tecnico del Comune le fasi di esecuzione dei lavori in riferimento alle sezioni dell’area interessata dalla nuova costruzione e sono state fatte rilevare alcune previsioni di opere necessarie per il completamento dell’edificio funerario individuato come “blocco I”; in particolare sono state proposte le opere di contenimento e bonifica del terreno a monte ed a valle del blocco stesso; una migliore fruizione del piano terra e seminterrato con un numero maggiore di aperture sul lato est, la realizzazione della corpo ascensori e scale che servono per l’accesso dal piano terra fino al quinto piano.

Il nuovo edificio è stato impostato ad una quota diversa dal progetto definitivo, ciò consente di accedere al piano terra dal piazzale del nuovo blocco L e di ampliare la fruibilità dei piani terra con maggior luminosità dei locali.

Viene progettata la sistemazione planimetrica dell’area sia a monte per le edicole funerarie private compresa tra i blocchi in progetto ed esistenti, sia a valle per diminuire l’acclività del versante a rischio di dissesto; il versante Nord verrà modellato con minore pendenza e per la parte posta sull’angolo nord est dove è presente il maggior volume di terreno di riporto, vengono previste opere di contenimento sia a monte in prossimità del piazzale che a valle.

Il progetto ha riguardato anche gli impianti elettrici a servizio dell'edificio con una linea dedicata ai loculi, ed una per l'impianto del portaferetri e dell'ascensore.

Nella costruzione delle opere sono state previste anche delle opere di drenaggio al disotto degli edifici e la realizzazione di un cavedio a monte per consentire una maggiore luminosità ai loculi posti a quota inferiore del piazzale per le edicole private.

Il progetto complessivo del blocco I consente la realizzazione delle opere suddivisa in stralci:

- 1. il primo stralcio comprende le opere di bonifica e sistemazione del versante, l'edificio a nord di quattro piani per complessivi 640 loculi con quattro moduli al quarto piano, il corpo scale ed ascensori;**
2. il secondo stralcio riguarda l'edificio a sud anche questo di quattro piani per complessivi 640 loculi.

La previsione di spesa è stata compilata con l'utilizzo del prezziario regionale e dei nuovi prezzi già individuati nei progetti definitivo ed esecutivo del blocco L; sono stati anche individuati gli oneri della sicurezza inclusi nei prezzi.

L'intervento che costituisce il 1° stralcio è così individuato:

- risanamento ambientale dell'area a monte e realizzazione delle opere di contenimento per l'esecuzione dei lavori di costruzione del nuovo edificio funerario;
- sbancamento dell'area di cantiere e costruzione del nuovo edificio funerario con struttura in c.a. adibito per alloggiamento di 640 loculi prefabbricati;
- realizzazione della strada carrabile di accesso completa di rete fognante per le acque bianche, mura di contenimento del rilevato stradale e sistemazione delle scarpate.
- impianto elettrico per il nuovo edificio funerario, completo anche di predisposizione per ciascun loculo, e impianto ascensore e portaferetri all'interno dell'edificio.
- L'installazione e la fornitura dell'impianto portaferetri viene prevista con una specifica voce nelle somme a disposizione.

## QUADRO ECONOMICO

### A) Lavori in appalto:

importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€	1.588.871,81
importo degli oneri della sicurezza inclusi nei prezzi	€	34.209,61
<b>importo complessivo dei lavori a misura</b>	<b>€</b>	<b>1.623.081,42</b>

### B) Somme a disposizione:

B1) Imprevisti e lavori in economia compresa IVA	€	607,13
B2) Progettazione, Direzione e Contabilità Lavori	€	35.000,00
B3) acquisto arredi e attrezzature compresa IVA	€	10.000,00
B4) fornitura ed installazione ascensore	€	69.675,00
B4) collaudi e prove su materiali	€	2.000,00
B4) incentivo art.92 c.5 D.Lgs163/06, contributo AVCP, attrezzature informatiche di supporto, quote assicurative validazione con oneri fiscali	€	16.230,81
B5) IVA su lavori in appalto	€	169.265,64
B5) IVA su progettazione, direzione e collaudo lavori	€	<u>8.140,00</u>
<b>Importo complessivo delle somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>310.818,58</b>
<b>IMPORTO DEL PROGETTO</b>	<b>€</b>	<b>1.933.000,00</b>

Fermo 12 ottobre 2017

Il progettista  
dott. ing. Enrico Gara