



PROVINCIA DI  
**FERMO**



**STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A)**

Fax 0734/232288 – PEC: [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)

Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)

C.F. 90038780442 – PI 02004530446

**Cod. 06SERV01/17 - SUA P/C DEL COMUNE DI FERMO: PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AREA CAMPER IN LOC.TA MARINA PALMENSE NEL COMUNE DI FERMO. CIG: 7001445F2D.**

### **VERBALE N. 1 del 29/3/2017**

#### **Richiamate:**

- la “Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art.13 della legge 13.08.2010, n. 136, dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell’art. 1, comma 88, della legge 7 aprile 2014, n. 56”, sottoscritta in data 06/7/2016 tra il Comune di Fermo e la Provincia di Fermo,
- la determinazione n.41 del 09/02/2017 (RG 205) del Responsabile del Settore Patrimonio, Sport, Politiche Giovanili, Turismo e Cultura del Comune di Fermo, con la quale si stabiliva, tra l’altro:
  - di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario in concessione del “SERVIZIO DI GESTIONE DELL’AREA CAMPER IN LOC.TA’ MARINA PALMENSE NEL COMUNE DI FERMO” attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente giusta Convenzione sottoscritta dal Comune di Fermo e da questa Provincia in data 06/7/2016, secondo le condizioni e le scelte discrezionali ivi meglio declinate e di seguito sinteticamente richiamate: ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/16), procedere

alla selezione del contraente mediante gara “aperta” da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art.95, commi 2 e 12, del medesimo Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

- Offerta tecnica = Max punti 60
- Offerta economica = Max punti 40;
- di dare atto di quanto segue:
  - fissare in anni 3 (tre) la durata della concessione del servizio, con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione/contratto;
  - dare atto che, ai sensi dell’art. 35 del Codice (D.Lgs. 50/16), il valore presunto dell’appalto, al netto degli oneri fiscali, è pari a €96.000,00, di cui €60.000,00 Iva esclusa (valore presunto degli incassi per il periodo contrattuale determinato tenendo conto dalla media degli incassi degli ultimi tre anni della precedente gestione) ed €36.000,00 esente da Iva (canone base di gestione fissato in € 12.000,00/annui giusta deliberazione della Giunta comunale n. 168 del10/05/2016);
- di dare atto che il dott. Saturnino di Ruscio, Responsabile del Settore Patrimonio, Sport, Politiche Giovanili, Turismo e Cultura del Comune di Fermo, è il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore dell’esecuzione del contratto ex artt. 31 e 11, comma 2, del Codice;
- la propria determinazione n. 89 del 03/3/2017 (R.G. n. 149 di pari data) con la quale, preso atto del predetto provvedimento, si procedeva ad avviare p/c del nominato Comune la procedura indicata, con ogni conseguente adempimento relativo all’approvazione degli atti di gara, all’acquisizione del Codice Identi-

ficativo Gara (CIG) sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC)

ed agli adempimenti relativi alla pubblicità legale;

#### **Dato atto**

- il bando è stato pubblicato su:
  - o GURI V Serie Speciale n. 28 del 08/3/2017;
  - o sito informatico dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici Regionale in data 08/3/2017;
  - o profilo del committente: <http://www.provincia.fermo.it>, link SUA - Servizi (In corso), e precisamente al seguente indirizzo web:  
<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-del-comune-di-fermo-procedura-aperta-per-concessione-gestione-dellarea-dellarea-camper-in-locta-marina-palmense-nel-comune-di-fermo-cig-7001445f2d-cod-06serv01-17>;
  - o Albo Pretorio del Comune di Fermo;
- la data di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 28 marzo 2017, ore 13:00
- alle ore 13:30 del 28/3/2017, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con Determinazione RS I Settore della Provincia di Fermo n. 125 (RG n. 220) sono stati individuati i componenti della Commissione giudicatrice nelle persone di:
  - Saturnino di Ruscio, presidente;
  - Roberto Saudelli, membro esperto;
  - Deborah Dorotei membro esperto,oltre che il Segretario con funzione verbalizzante di tutte le operazioni svolte in gara nella Dott.ssa Mara Gambini, dipendente presso il Servizio Appalti e Contratti della Provincia di Fermo e nella sig.ra Mirella Raimondi, del medesimo Servizio, l'eventuale sostituto.

## TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciassette, il giorno ventinove, del mese marzo (29/3/2017), alle ore 09.40, presso la l'Ufficio della Dirigente del I Settore della Provincia di Fermo, posto al IV piano della Sede Centrale della Provincia di Fermo, in Viale Trento n. 113-Fermo, la Responsabile del Procedimento di Selezione (RPS), Dott. Lucia Marinangeli, alla continua presenza, quale testimone con l'ulteriore funzione di segretaria verbalizzante, della Dott.ssa Mara Gambini, dichiara aperta la prima seduta pubblica di gara. Dà atto della presenza del Sig. Giuliano Paradisi, Presidente della GS Palmense ASD, O.E partecipante alla procedura in oggetto. Dà atto che entro il termine perentorio stabilito dal Bando di Gara, ossia le ore 13.00 del giorno ventotto marzo u.s., hanno fatto pervenire la propria offerta n.3 (numero tre) operatori economici. Su ogni plico viene apposto un numero progressivo attribuito secondo l'ordine di arrivo al Servizio Protocollo dell'Ente, come segue:

1. Associazione Camperisti "Liberamente Viaggiando" – Firenze;
2. GS Palmense ASD – Fermo;
3. Alica Service – Gattinara (VC).

Verifica che all'esterno di ciascun plico è apposto, oltre al nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, l'oggetto della procedura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI FERMO: CONCESSIONE SERVIZIO DI GESTIONE DELL'AREA CAMPER IN LOC.TA' MARINA PALMENSE" – CIG: 7001445F2D", la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Procede quindi all'apertura di ciascun plico nell'ordine sopra indicato ed accerta che all'interno di ciascuno di essi sono presenti le tre buste prescritte dal § 14.6 del Disciplinare, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Bu-

sta “A - Documenti amministrativi”, Busta “B - Offerta tecnica” e “Busta C- Offerta Economica”. Prosegue quindi, sempre nel riferito ordine, con l’apertura della “Busta A –Documenti Amministrativi” ed all’esame della documentazione presentata a corredo dell’offerta, così come indicata dal § 15 dello stesso Disciplinare. All’esito della verifica del contenuto della Busta A allegata dall’O.E. Associazione Camperisti “Liberalmente Viaggiando” dà atto di quanto segue: la partecipante non ha proceduto all’allegazione di *“almeno una referenza bancaria rilasciate da istituti di credito operanti negli stati membri della UE o intermediari autorizzati ai sensi della L. 1 settembre 1993, n. 385, dalle quali risulti che il concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità”*. Inoltre ha dichiarato quanto segue: *“ha realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati e depositati alla data di presentazione delle offerte, un fatturato globale annuo (voce A1 del conto economico o, in caso di non obbligo alla redazione del conto economico, parte/sezione di analogo documento contabile certificato) di importo non inferiore ad € 20.000,00, Iva esclusa, come di seguito dettagliato:*

Esercizio finanziario	Voce A1 del conto economico
Anno 2016	€22.000,00
Anno 201_	€
Anno 201_	€

Di tanto preso atto,

#### **LA RPS**

dispone l’esclusione della nominata partecipante in quanto, per quanto precede, non risulta essere in possesso dei requisiti di capacità economica finanziaria prescritti, a pena di esclusione, dai § 13.1.3 e 13.1.4. del Disciplinare di Gara. Prosegue quindi con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dalla partecipante GS Palmense ASD – Fermo e dà atto regolarità della stessa, nei termini prescritti dal Disci-

plinare. Infine procede con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dalla partecipante Alica Service – Gattinara (VC), dando atto della regolarità della stessa nei termini prescritti dal Disciplinare; pertanto entrambe i nominati operatori sono ammessi alla successiva fase di apertura della Busta contenente l’offerta tecnica, al solo fine di verificarne il contenuto formale. Alle ore 10:00 avvia la fase di apertura delle Buste B-Offerta Tecnica allegate dalle partecipanti ammesse per la verifica formale del contenuto. Al termine dà atto che la documentazione allegata da entrambe è formalmente conforme a quanto prescritto dal § 16.1 del Disciplinare e che pertanto i predetti operatori sono ammessi alla fase della valutazione dell’Offerta Tecnica. Dà atto che la procedura proseguirà con una o più sedute riservate nelle quali la Commissione Giudicatrice nominata con l’atto sopra richiamato, procederà alla valutazione delle Offerte Tecniche. Dispone che:

- sulla pagina web dedicata alla procedura in oggetto, si proceda alla pubblicazione del comunicato redatto ai fini dell’art.29, 1° comma, D. Lgs.50/2016 entro due giorni dalla presente seduta e che della pubblicazione venga data notizia ai partecipanti nei termini prescritti dall’art. 76, comma 3, del D.Lgs. 50/16;
- il presente verbale venga pubblicato sulla medesima pagina web;
- si proceda alla comunicazione di esclusione all’O.E. Associazione Camperisti “Liberalmente Viaggiando”, entro i termini prescritti dall’art. 76, comma 5;
- che i plichi pervenuti siano conservati nell’armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo, chiuso a chiave e conservata dalla Segretaria Verbalizzante sino alla prima seduta riservata della Commissione Giudicatrice.

La seduta è tolta alle ore 10:10

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
*F.to Dott.ssa Mara Gambini*

IL RPS  
*F.to Dott. Lucia Marinangeli*