



**STAZIONE UNICA APPALTANTE  
(S.U.A)**

Fax 0734/232288 - PEC: [provincia.fermo@emarche.it](mailto:provincia.fermo@emarche.it)  
Viale Trento n. 113, 63900 Fermo (FM)  
C.F. 90038780442 - PI 02004530446

**Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Grottazzolina: selezione del contraente per l'affidamento dei lavori denominati: “LAVORI DI COSTRUZIONE MARCIAPIEDE E SISTEMAZIONE AREE ADIACENTI IN LOCALITA’ PAPA GIOVANNI XXIII” - CUP: G81B15000380004 - CIG: 6993690F8C.**

**VERBALE del 08/03/2017**

**Premesso che:**

- in data 12/10/2012, il Comune di Grottazzolina ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 della legge 13.08.2010, n. 136 e dell’art. 33 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii.*” *successivamente modificata ed integrata;*
- con determinazione n. 70 del 21/12/2016, acquisita al protocollo della Provincia con n. 2354 del 01/02/2017, con la quale il Responsabile del Servizi Area Tecnica – Lavori Pubblici del nominato Comune determinava, tra l’altro:
  - ✓ di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei lavori di **COSTRUZIONE MARCIAPIEDE E SISTEMAZIONE AREE ADIACENTI IN LOCALITA’ PAPA GIOVANNI XXIII**, attribuendo alla SUA Provincia di Fermo lo svolgimento delle attività di selezione del contraente
  - ✓ trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, procedere a mezzo procedura negoziata di cui all’art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016 -

(nel prosieguo, anche Codice), invitando almeno 5 operatori economici in quanto siffatto strumento è l'unico in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per dare immediato avvio all'esecuzione dei lavori;

- ✓ ammettere alla procedura negoziata solo gli oo.ee. in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/010 (nel prosieguo, anche Regolamento), tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, co. 14, del Codice, oppure di attestazione rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, nella Categoria Prevalente OG3 – Cl. I;
- ✓ ai sensi dell'art. 216, comma 9, del Codice, di individuare gli operatori economici con i quali negoziare selezionandoli tramite indagine di mercato effettuata mediante avviso pubblicato sul profilo del committente per quindici giorni, ma non soggetto a pubblicazione ex art. 53, comma 2, lett. b) del Codice;
- ✓ ai sensi dell'art. 95, comma 4), lett a) del Codice, di adottare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- ✓ ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ✓ ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, prevedere la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;
- ✓ ai sensi degli art. 83, comma 9, del Codice, di stabilire che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle

dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge, comportano l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

✓ di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del Codice dei Contratti è il Geom. Basilio Morelli;

✓ di dare, altresì, atto che l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 82.928,89</b>
<b>importo a base d'asta</b>	<b>€ 80.441,02</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 2.487,87</b>
<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 67.071,11</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€150.000,00</b>

▪ con determinazione n. 69 del 22/02/2017 (Reg. Gen. n. 118) del Settore Organi Ist.li – AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 70 del 21/12/2016, e per l'effetto:

- di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- Lettera di invito;
- Modello 1 – Domanda di partecipazione;
- Modello 2 – Dichiarazione di idoneità morale legale rapp.te;
- Modello 2bis – Dichiarazione di idoneità morale soggetti ex art. 80, co. 3;
- Modello 3 e 4 – Avvalimento per ausiliato ed ausiliario;
- Modello 5 – DGUE;
- Modello 6 – Offerta Economica.

- di procedere, mediante posta elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, mediante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

- di dare atto che il Comune di Grottazzolina ha acquisito il seguente CUP G81B15000380004;

- di dare altresì atto che l'ANAC ha attribuito al presente procedimento di selezione il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG: 6993690F8C;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 24/02/2017 (prot. n. 4112) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link "SUA" lavori (in Corso), e precisamente alla seguente pagina: <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-grottazzolina-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-costruzione-marciapiede-e-sistemazione-aree-localit-papa-giovanni-xxiii>; dando comunque atto nella stessa pagina che *"La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito"*:

1. Di Murro Francesco srl – Piedimonte S. Germano (FR);

2. GML Appalti srl – Aprilia (L);

3. Impresa Calzolari srl – Macerata (MC);

4. Ghinassi Appalti srl – Roma (RM);

5. TridelloGEnni – Lendinara (RO);

6. La Di.Ve. srl – Ardito (NA);

7. Antonio Picone – Parete (CE);

8. Area Delta Soc. Coop. Agr. For. – Acquasanta Terme (AP).

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 07 marzo 2017, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 11.30 del successivo giorno 08 marzo;

### **TANTO PREMESSO**

l'anno duemiladiciassette, il giorno otto del mese di marzo (08/03/2017) alle ore 11,30, presso la stanza n. 13 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Responsabile del Procedimento di selezione, ed alla continua presenza, quali testimoni, del Dott. Maurizio Conoscenti P.O., e della Sig.ra Rosa Minollini, quest'ultima anche con funzione di segretario verbalizzante, entrambi in servizio presso il Settore 1 dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti, e che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera d'invito, ossia le ore 13,00 del giorno 07/03/2017, sono pervenuti n. 8 (otto) plichi, e, conseguentemente procede alla verifica che, all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c del COMUNE di GROTTAZZOLINA: LAVORI DI COSTRUZIONE MARCIAPIEDE E SISTEMAZIONE AREE LOCALITA' PAPA GIOVANNI" - CIG: 6993690F8C, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

N.	Protocollo	Ditta partecipante
1	4527	Impresa Antonio Picone
2	4673	Area Delta Società Cooperativa
3	4674	La Dive srl
4	4676	Di Murro Francesco srl
5	4678	GML Appalti srl
6	4741	Piermarini Alessio
7	4787	Ghinassi Appalti srl
8	4805	Impresa Calzolari srl

Procede quindi, nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso siano presenti le due buste prescritte dal § 13.7 della lettera d'invito, ciascuno delle quali, a loro volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente: Busta "A - Documenti amministrativi" e "Busta B Offerta economica". Prosegue, sempre nel riferito ordine, all'apertura della "Busta A – Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 15 della lettera di invito. A conclusione della suddetta verifica

#### **LA RESPONSABILE RPS**

dichiara l'ammissione alla successiva fase, dedicata all'apertura delle offerte economiche, di tutti gli offerenti sopra identificati. Di seguito, dato atto che le offerte ammesse sono otto, procede ad individuare, in seduta pubblica, il metodo da applicare per il calcolo della soglia di anomalia tramite sorteggio tra i cinque criteri previsti dall'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016. Viene estratta la lettera b).

Procede quindi all'apertura della busta "B – Offerta Economica" nell'ordine di cui sopra, dando lettura delle offerte presentate da ciascun partecipante sull'importo posto a base di gara. I ribassi offerti sono i seguenti:

N.	Ditta Partecipante	Ribasso
1	Impresa Antonio Picone	31,70%
2	Area Delta Società Cooperativa	35,450%
3	La Dive srl	24,763%
4	Di Murro Francesco srl	34,320%
5	GML Appalti srl	25,786%
6	Piermarini Alessio	18,257%
7	Ghinassi Appalti srl	19,157%
8	Impresa Calzolari srl	22,79%

Prosegue quindi ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/016, all'individuazione della percentuale costituente la soglia di anomalia, secondo il metodo estratto come sopra indicato, addivenendo al seguente risultato: soglia di anomalia: 26,4193%.

Dà atto che la percentuale di ribasso offerta dalla prima graduata e cioè dalla Ditta Area Delta Soc. Coop. For., pari al 35,450% è superiore alla soglia di anomalia;

#### **IL RESPONSABILE RPS**

dispone di procedere alla richiesta di giustificazioni nei confronti della Ditta Area Delta Società Cooperativa Forestale di Acquasanta Terme (AP), rimettendo gli atti al Servizio Appalti e Contratti affinché proceda alle comunicazioni di cui all'art. 97, comma 5, del D.Lgs.50/2016 alla suindicata ditta ed alla comunicazione di cui all'art. 29, 1° comma del Codice. Dispone, altresì, che il presente verbale venga pubblicato sulla pagina web dedicata alla procedura in argomento

<http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-grottazzolina-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-costruzione-marciapiede-e-sistemazione-aree-localit-papa-giovanni-xxiii> ) e che tutti i plichi pervenuti siano conservati nell'armadietto della stanza n. 13, sita al IV Piano della Sede della Provincia, in V.le Trento 113-Fermo-, opportunamente chiuso a chiave, conservata a cura del Segretario Verbalizzante.

La seduta è tolta alle ore 12,30.

Il Responsabile del Procedimento di Selezione

*f.to Dott. Lucia Marinangeli*

I Testimoni

*f.to Dott. Maurizio Conoscenti*

Segretario Verbalizzante

*f.to Sig.ra Rosa Minollini*