



**Stazione Unica Appaltante p/c del Comune di Osimo: procedura negoziata per la selezione del contraente affidatario dei “Lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento sismico scuola infanzia di Passatempo di Osimo – II stralcio” - CIG: 6888269B64**

### **VERBALE del 13/12/2016**

**Premesso che:**

- in data 26/01/2015, il Comune di Osimo ha sottoscritto con la Provincia di Fermo la “*Convenzione per il conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 13 della L. 13/08/2010, n. 136 e dell’art. 33 del d.Lgs. 12.04.2006, n. 163 ss.mm.ii. e dell’art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56*”;
- che con determinazione n. 03/657 del 16/11/016, acquisita al protocollo della Provincia con n. 25484 del 18/11/016, il Dirigente del Dipartimento del Territorio del nominato Comune determinava, tra l'altro:
  - di avviare una procedura selettiva per l’individuazione dell’affidatario dei “lavori di manutenzione straordinaria adeguamento sismico scuola infanzia di Passatempo – II stralcio”, per un importo a base di gara di € 46.351,24, oltre oneri di sicurezza ed IVA, stabilendo d’intesa con la SUA le seguenti scelte discrezionali:
    - trattandosi di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, procedere a mezzo procedura negoziata di cui all’art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/016, nel prosieguo anche Codice, invitando almeno cinque operatori economici, in quanto siffatto strumento è l’unico in grado di

assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie per dare immediato avvio all'esecuzione dei lavori;

- selezionare gli operatori economici da invitare tra quelli iscritti nell'Albo delle imprese di fiducia del Comune di Osimo, come riportati nell'elenco non soggetto a pubblicazione ex art 53, co. 2, lett. b), del Codice;
- ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del nuovo Codice dei contratti, adottare il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, determinato dal maggior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza, trattandosi di criterio in grado di soddisfare le citate esigenze di speditezza;
- procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa ai sensi ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice;
- ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, prevedere l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomali determinata secondo il metodo valutativo estratto a sorte tra quelli previsti dal comma 2 dello stesso articolo 97;
- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del nuovo Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, stabilire che la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziali degli elementi e delle dichiarazioni, anche di terzi, che devono essere prodotte in base alla legge,

comporti l'applicazione di una sanzione pecuniaria pari all'1 per mille dell'importo dell'appalto, salvo che non siano ritenute essenziali o indispensabili dalla SUA in sede di valutazione;

– di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del D.Lgs 50/16 è l'Ing. Annalisa Lelli;

– di dare atto, altresì, che l'appalto in questione presenta il seguente

quadro economico:

<b>Totale Lavori</b>	<b>€ 47.280,98</b>
<b>Importo a base d'asta</b>	<b>€ 46.351,24</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>	<b>€ 929,74</b>
<b>Somme a disposizione</b>	<b>€ 11.419,02</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 58.700,00</b>

▪ con determinazione n. 507 del 28/11/016 (Reg. Gen. n. 1137) del Settore Organi Ist.li

– AA.GG. – Contratti della Provincia, in funzione di SUA della Provincia di Fermo si è stabilito, tra l'altro, di prendere atto e fare propria la citata determinazione n. 03/657 del 16/11/2016, e per l'effetto:

✓ di approvare i seguenti documenti per l'espletamento della procedura di cui al citato atto, allegati alla stessa determinazione quale parte integrante e sostanziale:

- schema lettera d'invito alla procedura negoziata;
- Modello 1 – Istanza;
- Modello 2 – Idoneità morale legale rapp.te;
- Modello 2 bis – Idoneità morale soggetti ex art. 80, co. 3;
- Modello 3 e 4 – Dichiarazione in caso di avvalimento per ausiliato ed ausiliario;
- Modello 5 - DGUE;
- Modello 6 – Offerta Economica;

✓ di procedere, mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) o, in mancanza, me-

dante e-mail o fax, all'invito ed all'inoltro della documentazione di cui il precedente punto alle Ditte segnalate dal Responsabile Unico del Procedimento;

✓ di prendere atto che, in conformità a quanto stabilito dall'art. 3, comma 2, della deliberazione del 10.01.07 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sui contratti pubblici, al presente procedimento di selezione del contraente la stessa Autorità ha attribuito il seguente Codice Identificativo di Gara: CIG 6888269B64;

- le lettere di invito, con l'allegata documentazione, sono state inviate tramite PEC alle ditte di seguito indicate in data 29/11/2016 (prot.n.26168) e, nella medesima data, pubblicate nella pagina web riservata alla procedura in oggetto (sito internet della Provincia di Fermo: <http://www.provincia.fermo.it> link SUA – Lavori (in corso), e precisamente alla seguente pagina <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-osimo-nuova-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-manutenzione-straordinaria-x-adequamento-sismico-scuola-infanzia-di-passatempo-di-osimo-ii-stralcio> , dando comunque atto nella stessa pagina che “La partecipazione alla seguente gara a procedura negoziata è riservata solo ed esclusivamente agli operatori economici che sono stati invitati con apposita lettera d'invito”:

1	EUROEDIL S.R.L. – Osimo (AN)
2	UNIFOR SRL – Osimo (AN)
3	SEVERINI GIOVANNI – Recanati (MC)
4	GB BALEANI VITTORIO SRL – Osimo (AN)
5	GHERGO STRADE S.N.C. DI GHERGO GIANCARLO E MORENO – Osimo (AN)
6	NUOVA L.E.S.A. S.N.C. DI CIRIONI RENZO E C. – Potenza Picena (MC)
7	DUCA MARCO & C. S.N.C. – Cupramontana (AN)
8	GPL COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – Ancona (AN)
9	P.A.RIS. DI SANTINI GABRIELLA – Osimo (AN)
10	MONTEGALLO ENERGY S.R.L. – Osimo (AN)
11	DESIDERI DI DESIDERI GIUSEPPE & C. S.N.C. – Ascoli Piceno (AP)
12	ROSSI GIORDANO – Polverigi (AN)
13	GRACIOTTI MAURO – Ancona (AN)
14	CRESCIMBENI CARLO SRL – Cingoli (MC)
15	TORELLI DOTTORI S.P.A. – Cupramontana (AN)

- la data e l'ora di scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata al giorno 12 dicembre 2016, entro e non oltre le ore 13.00 e quelle di apertura delle offerte, alle ore 9,30 del successivo giorno 13 dicembre;

**TANTO PREMESSO**

l'anno duemilasedici, il giorno tredici del mese di dicembre (13/12/2016) alle ore 9.30, presso la stanza n. 9 della Provincia sita a Fermo, in Viale Trento n. 113, la Dott. Lucia Marinangeli, Dirigente del Settore Organi Ist.li – AA.GG-Contratti, in qualità di Responsabile del procedimento di selezione (RPS), alla continua presenza, quali testimoni, del Dott. Maurizio Conoscenti e della Sig.ra Rosa Minollini, quest'ultima con funzione di segretaria verbalizzante, entrambi in servizio presso il Servizio Appalti e Contratti dell'Ente, dichiara aperta la seduta pubblica. Dà atto che tutte le lettere di invito, inoltrate mediante PEC ed e-mail alle ditte indicate in premessa, sono giunte tempestivamente a destinazione, giusta ricevute di consegna conservate agli atti. Accerta che entro il termine perentorio stabilito dalla lettera di invito, ossia le ore 13.00 del giorno 12/12/2016, sono pervenuti n. 3 (tre) plichi.

Procede quindi alla verifica che, all'esterno di ogni plico è apposto il nominativo - denominazione e ragione sociale - ed il numero di fax del mittente, nonché la dicitura: "SUA PROVINCIA DI FERMO p/c DEL COMUNE DI OSIMO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA INFANZIA PASSATEMPO" – CIG: 6888269B64, - la data e l'ora di scadenza e la dicitura "NON APRIRE". Su ogni plico, debitamente chiuso e sigillato, viene apposto il numero di cui all'elenco sotto indicato attribuito secondo l'ordine di ricezione da parte dell'Ufficio Protocollo e precisamente:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE
-------	--------------------

1	L.e.s.a. snc – Potenza Picena (MC)
2	ATI Ghergo strade snc e CMP Infssi snc - Osimo(AN)
3	Graciotti Mauro – Osimo (AN)

Procede quindi all'apertura dei plichi nell'ordine di numerazione sopra segnalato ed accerta che all'interno di esso sono presenti le due buste prescritte dal § 13.6 della lettera di invito, ciascuna delle quali, a sua volta, chiusa e sigillata con l'indicazione esterna del mittente (denominazione e ragione sociale) e recanti, rispettivamente, le seguenti diciture: Busta "A Documenti amministrativi" e Busta "B Offerta economica".

Prosegue, sempre nel riferito ordine, con l'apertura della "Busta A –Documenti Amministrativi" ed all'esame della documentazione presentata a corredo dell'offerta, così come indicata dal § 15 della lettera di invito.

A conclusione della suddetta verifica,

#### **IL RESPONSABILE RPS**

dà atto che la documentazione amministrativa allegata da ciascuna ditta partecipante è conforme a quanto prescritto dalla lettera di invito e pertanto dichiara l'ammissione alla successiva fase, dedicata all'apertura delle offerte economiche, di tutti gli offerenti come sopra identificati. Immediatamente di seguito procede all'apertura delle buste "B - Offerta Economica" nell'ordine di cui sopra, dando lettura del ribasso percentuale offerto da ciascun partecipante sull'importo posto a base d'asta. I ribassi offerti sono i seguenti:

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso
1	L.e.s.a. snc – Potenza Picena (MC)	6,56%
2	ATI Ghergo strade snc e CMP Infssi snc - Osimo(AN);	3,52%
3	Graciotti Mauro – Osimo (AN).	23,48%

All'esito di quanto sopra,

**IL RESPONSABILE RPS**

formula la seguente graduatoria

BUSTA	DITTA PARTECIPANTE	Ribasso
1	Graciotti Mauro – Osimo (AN)	23,48%
2	L.e.s.a. snc – Potenza Picena (MC);	6,56%
3	ATI Ghergo strade snc e CMP Infssi snc - Osimo(AN)	3,52%

e rimette gli atti al Servizio Appalti e Contratti dell'Ente affinché proceda a richiedere al RUP del Comune di Osimo se intende avvalersi della facoltà prevista dall'art. 95, co. 6, del Codice.

Dispone che dell'esito provvisorio della presente procedura sia data pubblicazione sulla pagina web riservata, dedicata alla procedura in argomento <http://www.provincia.fermo.it/sua/procedure-di-gara/sua-p-c-comune-osimo-nuova-procedura-negoziata-x-affidamento-lavori-di-manutenzione-straordinaria-x-adeguamento-sismico-scuola-infanzia-di-passatempo-di-osimo-ii-stralcio>.

La seduta è tolta alle ore 10.00.

**IL RESPONSABILE RPS**

*f.to Dott. Lucia Marinangeli*

**I TESTIMONI**

*f.to Dott. Maurizio Conoscenti*

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

*f.to Sig.ra Rosa Minollini*